|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**  **ШАРАН РАЙОНЫ**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫ** **ИСКЕ ТОМБАҒОШ АУЫЛ СОВЕТЫ****АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ**Иске Томбағош ауылы,тел(34769) 2-47-19 |  ШаранГерб цветной | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН** **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН** **ШАРАНСКИЙ РАЙОН** **СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **СТАРОТУМБАГУШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ** с. Старотумбагушево, тел.(34769) 2-47-19 |

**КАРАР РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Старотумбагушевский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан «Об утверждении порядка управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в муниципальной собственности сельского поселения Старотумбагушевский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» №298 от 10.03.2011 года**

В соответствии с пунктом «к» ч.1 ст.72, ч. 2 ст.76 Конституции Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.14.1 п.2, Жилищного Кодекса Российской Федерации №188-ФЗ от 29.12.2004 г. ст. 5 ч.2 и 7, п.7 ч.1 ст.14, ч.1 ст.26, Закон Республики Башкортостан от 02.12.2005 г. №250-з «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан, Постановление Правительства Республики Башкортостан от 30.12.2005 года №314 «О порядке управления многоквартирными домами, все помещения которые находятся в собственности Республики Башкортостан» ,Уставом сельского поселения Старотумбагушевский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Старотумбагушевский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, решил:

1. Внести изменения в решение Совета сельского поселения Старотумбагушевский сельсовет муниципального района Шаранский район республики Башкортостан **«**Об утверждении порядка управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в муниципальной собственности сельского поселения Старотумбагушевский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» №298 от 10.03.2011 года» (далее – Решение) следующие изменения:

 1. Пункт 1 Решения изложить в следующей редакции:

 «Управление многоквартирным домом, в котором доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более чем пятьдесят процентов, осуществляется на основании договора управления данным домом, заключенного с управляющей организацией, выбранной по результатам открытого конкурса, который проводится в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу после обнародования в здании сельской библиотеки и на официальном сайте администрации.

И.о. главы сельского поселения И.Х. Бадамшин

д.Старотумбагушево

«23» ноября 2012 года

№ 195